

ગ્રાહક તકરાર નિવારણ કેન્દ્ર

ગુજરાત રિઝ કોર્પની લિમિટેડ, વાસ્તુકાર્ય, નાના પચારો, રાંધીર સીમાની (૦૭૯) ૨૬૩૮૨૫ - ૨૬૩૮૨૬, કેસ-૧ (૦૨૬૧) ૨૬૩૮૨૮

CIN:U40102GJ2003SGC042908 website : www.pgvel.com ઈ-મેઈલ :- forum.pgvel@gebmail.com

પીણાલીસીએલ/સીલાંબારાયેક/ફરી/કવા-૦૯/૧૮-૧૬/૧૬૩૯-૨

દા. ૧/-૦૨-૧

રાજી કરી પણ

પ્રતિ,
ભીમાભાઈ છુવરાજભાઈ આસોદરીયા,
ગામ: આંકોલવાડી
તા.તપલાલા (ગીર)
જી: સોમનાથ (વેરાવળ)
મો: ૯૮૭૯૬૧ ૧૪૮૩૦

વિષય :—ભાવપત્રક ભરપાઈ થયા મુજબ ખેત જોડાણ મેળવવા અંગે

સંદર્ભ:- આપની અરજી તા. ૧૬-૦૫-૧૮ (અતે ના ફોર્મ ની નોંધણી નંબર :ફરી/કવા-૦૯/૧૮-૧૬)

શ્રીમાન,

આપની ઉપરોક્ત વિષય અને સંદર્ભ મુજબની અરજી અન્વયે, અતેના ગ્રાહક તકરાર નિવારણ કેન્દ્ર ની ફોર્મ કમાટી તરફથી કરાવેલ નિયમ્ય આ સાથે આપને મોકલવામાં આવે છે.

જે આપને સુવિદીત થાય, આભાર સહ-

આપનો વિસ્તારુ



(સી.કે.પટેલ)
કા.વા. કન્વીનર
ગ્રાહક તકરાર નિવારણ કેન્દ્ર, ચાંકોટ.

બિડાણ : ઉપર મુજબનકલ રવાના

- (૧) અધિકારી ઈજનેર શ્રી. પીણાલીસીએલ, વર્તુણ ક્રેરી, જુનાગઢ
(૨) કાર્યપાલક ઈજનેર શ્રી. પીણાલીસીએલ, વિભાગીય ક્રેરી વેરાવળ

... સદર નિર્ધિયપત્રની નકલ આપને આ સાથે મોકલવામાં આવે છે. જેની તમામ વિગતો અભ્યાસે લઈ અને નામદાર છાઈબારસી ના આયોગ ના જાહેરનામાઃ ૦૨/૨૦૧૧ ની કલમ ૨.૪૨ મુજબ — સદર હુકમ ના પાલન અંગે થયેલ કાર્યવાહીનો જરૂરી અહેવાલ અતેની ફોર્મ ક્રેરીને ફરજિયાત પાઠવવાનો રહેશે

(૩) નાયબ ઈજનેર શ્રી. પીણાલીસીએલ, પેટા વિભાગીય ક્રેરી, તાલાલા

ગ્રાહક તકરાર નિવારણ કેન્દ્ર (રાજકોટ ફોરમ)

પીલુવીસીએલ, રણ. અને કોપોરેટ ક્યેરી, લક્ષ્મીનગર નાનાભૌવા રોડ, રાજકોટ

CIN: U40102GJ2003SGC042908 website : www.pvel.com

કેસ નં. : સીલખારાન્ને : ૪૮/કવા-૦૧/૧૮-૧૮ કાળી મીટિંગ તા. ૦૬-૦૭-૧૮

સ્થળ : જુનાગઢ

પદકાર નં.-(૧) અરજદાર (કરીયાદી)

અરજદાર (કરીયાદી) : નામ: લીલાલાઈ છુવરાજભાઈ આસોદરીયા, ગ્રામ: આંકોલવાડી
રજૂઆત કરનાર: અરજદાર લીલાલાઈ છુવરાજભાઈ આસોદરીયા હાજર રહેલ હૈ

વિશુદ્ધ

પદકાર નં.-(૨) પીલુવીસીએલ (સામેવાળા) :

પીલુવીસીએલ (ક્યેરી) : પેટા વીલાગીય ક્યેરી, તાલાવા (કાર્યક્ષેત્ર : વિલાગીય ક્યેરી વેરાવળ)
રજૂઆત કરનાર: ડૉ. વી. લાખાણી કાર્યપાલક ઈજનેર વિલાગીય ક્યેરી વેરાવળ

મુશ્કેલ

કરીયાદ : ભાવપત્રક ભરપાઈ થયા મુજબ ખેત જોડાણ મેળવવા અંગે

મુદ્દા નં. - ૧ :

પદકાર નં.-(૧) અરજદાર (કરીયાદી) ની રજૂઆત

૧	અરજદાર શ્રી તરફથી ફોરમ સમય ની કરીયાદ અરજુ મા, તેમજ ફોરમ કમિટી સમય રૂબરૂ ઉપસ્થિત રહી અને માખીક ચર્ચા ઓદરમાન, કરીયાદ સંબંધક એવી જરૂરી માહિતી રજુ કરીને, નીચે વર્ણવેલ મુદ્દાઓ મુજબ ની વિગતે, વગેરે તમામ બાબતો ફોરમ કમિટી સમય રજુ થયેલ છે.
૧.૧	અરજદાર જ્ઞાને છે કે, છુવરાજભાઈ આસોદરીયા ની માલીકીની વાડવા (ગીર) ગામની સીમ જનીન સર્વે નંબર: ૮૭ પેડી ની જમીનમાં પેતીવાડી વીજ જોડાણની માંગણી કરતા - પીલુવીસીએલ ની સંબંધક ક્યેરીએ સર્વે કરી તા. ૧૩-૦૨-૨૦૦૮ ના રોજ ૩.૧૬.૧૨૦/- નુ ભાવપત્રક આપેલ હતુ. કે ભાવપત્રક તેઓએ ભરપાઈ કરી આપેલ હતુ. ત્યારબાદ, રી - સર્વે માટે ની રકમ તા. ૧૪-૦૮-૧૨ થી ભરપાઈ કરેલ હોવા છતા - તેઓને વીજ જોડાણ મળેલ નથી. એક પ્રાણી વિલાગીય વિલાગીય વિલાગીય - તેઓને પાણવાર નદ્દાની થયેલ છે.

મુદ્દા નં. - ૨ :

પદકાર નં.-(૨) પીલુવીસીએલ (સામેવાળા) ના રજૂઆત

૨	પીલુવીસીએલ પદકાર તરફથી ફોરમ કમિટી સમય, નીચે વર્ણવેલ ગત મુજબ ની વિગતો, તેમજ એહિત અહેવાલ, તેમજ મૌખીક ચર્ચા, અને કરીયાદ સંબંધક તમામ દસ્તાવેજીક પેપર્સ, તેમજ અભિપ્રાય સાથે નો ખાસ અહેવાલ, વગેરે તમામ બાબતો ફોરમ કમિટી સમય રજુ થયેલ છે
---	---

૨.૧	<ul style="list-style-type: none"> (૧) અરજદાર ની મુદ્દા નં. ૧.૧ મુજબ ની વિગતે ની અરજુ ના અતુસંધાને - પીલુવીસીએલ પદકાર તરફથી ફોરમ કમિટી સમય જ્ઞાન્યાયેલ કે - શ્રી છુવરાજભાઈ લાખાભાઈ આસોદરીયા મુ. આંકોલવાડી ને નવા જરૂરી વિજ જોડાણ સર્વે નંબર: ૮૭ મા મેળવવા માટે ૩.૧૦૦/- રસીદ નંબર: ૭૦૪૮૯ થી તા. ૨૨-૦૭-૧૮૮૧ ના રોજ ભરપાઈ કરેલ છે. ગામ નમુનો - છક્ક પત્રક નં-૫ ની નોંધણી નંબર: ૫૫૫ તા. ૨૨-૦૫-૧૮૮૦ - મુજબ સર્વે નંબર: ૮૭ મા કુલ જમીન ક એકર ૧૫ ગુણ - શ્રી રથાણોડ ભગવાન ના નામ પરથી શ્રી છુવરાજભાઈ લાખાભાઈ ના નામે થયેલ છે. (૨) ત્યારબાદ, નોંધણી નંબર: ૭૧૧ મુજબ - શ્રી છુવરાજભાઈ લાખાભાઈ ની હૈપોતી માં - તેઓના એકજ પુત્ર શ્રી બીજાબાઈ છુવરાજભાઈ ને સર્વે નંબર: ૮૭ ની જમીન માથી અંશત જમીન સર્વે નંબર: ૮૭/પેડી પુત્ર શ્રી બીજાબાઈ છુવરાજભાઈ ની નામે રાખવામાં આવેલ. ગામ નમુનો - છક્ક પત્રક નં-૫ ની નોંધણી નંબર: ૧૩૪૦ તા. ૨૪-૦૧-૨૦૦૮ ની નોંધ મુજબ - શ્રી છુવરાજભાઈ લાખાભાઈ આસોદરીયા - તા. ૨૩-૦૮-૨૦૦૨ ના રોજ અવસાન થયેલ છે. (૩) અરજદાર ની અરજુ અન્વયે - રેકૉર્ડ એક કરતા સદર્કુ જોડાણ નુ એસ્ટીમેન્ટ ભરપાઈ થયેલ છે જે અંગે તાલુકા ના નાયબ ઈજનેર ના પવ તા. 19.06.18 અનુસાર જીપી રફ્ઝસ્ટર ઉપલબ્ધ છે. કે રેકૉર્ડ મુજબ અરજદાર રસીદન. ૦૫૭૮૮૯૦ તા. 13.02.09 થી DX1 ડાટારી માં એસ્ટીમેન્ટ ભરપાઈ થયેલ છે. ઉપરોક્ત સાદૃ અરજુ ની અસલ કેરીસ શાઈલ - દાલ ઉપલબ્ધ નથી. તેમજ કે તે વખતે ભાવપત્રક અપાયેલ અને અરજદાર દ્વારા ભરપાઈ થયેલ - ત્યારે પેટા વીલાગીય ક્યેરી, તાલાવા માં નાયબ ઈજનેર તરીકે - શ્રી જે. સી. રૈપાણી કેરીજ બજાકતા હતા. ત્યારબાદ જુન-૨૦૦૮ થી પેટા વીલાગીય ક્યેરી તાલાવા નુ બાયફરગેશન થતા અંકોલવાડી સબડીવીઝન અસ્ટીપિયમા આવતા - સાદર
-----	---

અરજુ ઓક્લવાડી સંબંધીની હેઠળ ના કાર્યક્રમ મા આવે છે

- (૪) વધુમા અરજદાર દ્વારા તા. ૧૪-૦૮-૧૨ ના રોજ રૂ.૨૦૦/- રસીદ નંબર: ૭૮૦૩૦ ઉપરોક્ત અરજુ ના અનુસંધાને – રી-સર્વે માટે ભરપાઈ કરાયેલ છે. મુણ અરજદાર જીવરાજભાઈ લાખાભાઈ આસોદીચા તા.૨૩-૦૫-૨૦૦૨ ના રોજ અપસાન થયેલ હોય, રિયત માટે નું કુલો સંપુર્કત માલીકીનો છે.
- (૫) વિશેષ માં અરજદાર ના માગણી વાળા ચ્યાળ ની મુલાકાત લેતા તેચોને શાલ-બાજુ ના ઘેતર માં જે નવું ટાન્સલોર ઉલ્લુ થયેલ છે તેમાંથી ૨૬૦ મીટર ૧૧ kV લાઇન નામી-વિજ જોડાણ જેગલામાતા ની જગ્યા માં ન આવે તે શીરે આપી શકાય તેમ છે.
- (૬) રૈકડ ની ચકાસણી કરવામા આવતા – મુણ અરજદાર હૈયાત ન હોય – સદર અરજુ ના અનુસંધાને નામ બદલી કરતું જરૂરી છે, અહીં એક કરતા વધુ – સીધીલીટી ના વારસદારો હોય – હક્કદાર સિવામના અન્ય વારસદારો ના વેખીત સંમંત્રિપત્ર જરૂરી બને છે.
- (૭) સદરકું જગ્યા પર શ્રી બોગાભાઈ જીવરાજભાઈ આસોદીચા ને નવા જેતીવાડી વિજ જોડાણ માટે શ્રી નાગાભાઈ પ્રેમજીભાઈ ગેડીચા ના ટીથી પાણેથી મંજુલાબેન અરભમભાઈ કોડીયાતર ને શેડા સુધીં ૬ પોલ તથા અરજદાર ના તેલા ચાંચે એક પોલ ઉન્નો થયેલ જીએ મંજુલાબેન અરભમભાઈ કોડીયાતર ના ઘેતર થી અરજદાર ના તેલા વચ્ચે ૫૦ શકાય છે. મંજુલાબેન અરભમભાઈ કોડીયાતર ના ઘેતર થી અરજદાર ના તેલા વચ્ચે ૫૦ મીટર વિસ્તાર માં જેગલામાતા ની વિસ્તાર આવે છે તથા અરજદાર ની લાજરી માં સર્વ કરતા વગું દિશામાં જેગલ વિસ્તાર આવે છે. આમ જેતે સમયે જેગલામાતા ના વિસ્તાર માં લાઇન આવતી શક્ય અને કામ ના થઈ શક્ય હોય તેમ જરૂરાયેલ છે.

મુદ્દુ ન.-૩ :

: નિષ્કર્ષ:

૩	<p>કરીપાણી અરજદાર શ્રી ની, કોરમ સમક્ષ ની મુદ્દા નં. ૧ હેઠળ ની વિગતે ની હરીધાદ અરજુ, તેમજ મૌખિક ચર્ચાઓ અને પીછવાસીએલ પદકાર તરફથી કોરમ કમિટી સમક્ષ રજુ થયેલ મુદ્દા નં.૨ હેઠળ ની વિશેતો, તેમજ વેખીત અદેવાલ, તેમજ કરીપાદ સંબંધક તમામ દસ્તાવેજીક રેપર્સ, તેમજ અમિત્રાય સાથે નો ખાસ અદેવાલ વગેરે, બને પદકારો ની તમામ બાબતો, કોરમ કમિટી તરફથી ઉડાણપૂર્વક અન્યાસે લેતા, સદર કેરિસ મા, કોરમ કમિટી તરફથી નીચે મુજબ ના વિગતે નિષ્કર્ષ થયેલ છે.</p>
૩.૧	<p>• અરજદાર ની મુદ્દા નં. ૧.૧ મુજબ ની વિગતે ની અરજુ ના અનુસંધાને – પીછવાસીએલ પદકાર તરફથી કોરમ કમિટી સમક્ષ રજુ થયેલ મુદ્દા નં. ૨.૧ ના પેટા મુદ્દા નં. (૧) થી (૫) મુજબ ની વિગતે, શ્રી જીવરાજભાઈ લાખાભાઈ આસોદીચા શુ. આંકાલવાડી ને નવા જેતો વિજ જોડાણ સર્વ નંબર: ૮૭ માં મેળવવા માટે વિજ જોડાણ આસોદીચા શુ. આંકાલવાડી ને નવા જેતો વિજ જોડાણ સર્વ નંબર: ૮૭ થી (૧) કરીપાણી ના વારસદારો – હક્ક પત્રક નં-૫ ની નોંધણી – ૧૩૪૦ તા.૨૫-૦૧-૨૦૦૮ ની નોંધ મુજબ – (૧) રણીધાતબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) – (૨) મુક્તાબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) – (૩) વિજયબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) (૪) રસીલબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) (૫) લીખાભાઈ જીવરાજભાઈ(પુત્ર) – વારસદારો ના નામ દાખલ કરાયેલ.</p> <p>• (૨) તારબાદ હક્ક પત્રક નં-૫ નોંધણી ક્રમ – ૧૮૭૭ તા.૦૪-૦૫-૧૫ મુજબ – (૧) રણીધાતબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) – (૨) મુક્તાબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) – (૩) વિજયબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) (૪) રસીલબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) – (૫) મુક્તાબેન જીવરાજભાઈ(પુત્રી) પોતાનો હક્ક જતો કરેલ છે.</p> <p>• (૩) ઉપરોક્ત મુદ્દા નં.૨.૧ ના પેટા મુદ્દા નં. (૫) અને (૬) મુજબ ની વિગતે – મુણ અરજદાર હૈયાત ન હોય – તેમના સીધીલીટી ના હક્કદાર વારસદાર ના નામે – નામ બદલી ની નિયમાધીન કાર્યવાહી – અરજદાર દ્વારા કરવાની રહેશે. જે અરજુ ની નોંધણી થયેથી – જરૂરી તમામ કાર્યવાહીઓ જેમકે કરારનામુ, ટેસ્ટ રીધોટ વગેરે – પૂર્ણ થયેથી – સવાલવાળી જરૂરીન માં માંગણી મુજબ નું ખેતીવાડી વીજજોડાણ અને ના કોરમ ની જાગ્રત્તાની હેઠળ હિન-૫૦ મા પૂર્ણ કરવા સાખ્ય નો, પીછવાસીએલ પદકાર ને આદેશ આપવા બાબતે નો, વદર કેરિસ મા કોરમ કમિટી તરફથી નિષ્કર્ષ થયેલ છે.</p> <p>• (૪) અરજદાર ની નવા ખેતીવાડી વીજજોડાણ માટે ના લાવપત્રક ની રકમ તા.૧૩-૦૨-૨૦૦૮ ના રોજ થી ભરપાઈ કરાયેલ હોય – તારબાદ ની સદર વીજજોડાણ બાબતે ની કાર્યવાહી થયેલ હોય તે અંગે ની કોઈ રજુઆત (પુરાવાને આધિકન) અનેના કોરમ ને અપાયેલ નથી. આમ, આવા અક્ષમ્ય વિલંબીતપણા હેઠળ ની બાબત ને – કોઈપણ પ્રકારે નજરઅંદાજ કરી શકાય તેમ ન હોય – જેથી કસુરવાર કર્મચારી સામે નિયમાધીન ૬૫૫ વિશ્વાસક કાર્યવાહી કરવા માટે ખાસ સુચિત્ર કરવામા આવે છે</p>

મુદ્દાનં.-૪

૫૫૫

૪.૧ સદર કેછિસ મા ફારમ કમિટી તરફથી ઘયેલ નિષ્કર્ષ ના મુદ્દા નં. ૩.૧ ના પેટા મુદ્દા નં. (૩) અને (૪) મુજબ ની વિગતેની કાર્યવાહી કરવાના જાણકારી બન્ને એકાશરો ને આપવામા આવે છે

(શ્રીમ. હ. જે. મોટાણી)

સરંગ સભ્ય

શાલક તકરાર નિયારસ કેન્દ્ર ચાઈટે

ગેરધાજર

(અનેન. ડા. ખામેલીયા)

સભ્ય (૨૫)

શાલક તકરાર નિયારસ કેન્દ્ર ચાઈટે

(શ્રી. બી. લીભાડા)

ઘરાનેલ

શાલક તકરાર નિયારસ કેન્દ્ર ચાઈટે

નોંધ જો સદર નિયાય સાથે આપ સંબંધ ન હોય તો, આપ જી તરફથી જ્ઞાર નિર્ણય કરે, નિર્ણયના બાબુનાં ૩૦ કિલોમી એક, “નાનાસર અંગુલસેન (સ્થાન લોપયા), ગુરુચાલ વિના નિયારસ અધ્યક્ષનાં (સ્થાન), અંગુલ નં. ૩, પોસ્ટાન્ડ ટ્રાન્સફર, અંગુલસરી, અધ્યક્ષાનં-૨૮૦ ૦૧૫” અમલ કરેની અર્જા કરી યાદ કે. અર્જા કરી કે નાનાસર અંગુલ પોંચ તો, સદર રુમા ઉંડું રુમા રાણીઓની માંથ સાથે જરૂરી કરાયેલ ઘોણનો ઉદ્દેશ અર્જીથા કર્યો છે.